

03. 08. 2023

Vila Tugendhat: Péče o ikonu moderní architektury

Vila Tugendhat patří bezesporu mezi ikonické stavby moderní architektury, což potvrzují tisíce tuzemských a zahraničních hostů, kteří do Brna váží cestu kvůli její návštěvě. Zájem veřejnosti v posledních letech dosahuje rekordních hodnot, nicméně jako každý objekt na světě, vyžaduje i vila Tugendhat neustálou péči a monitoring stavu budovy a jejího vybavení.

Veškeré práce probíhají průběžně dle tzv. Plánu servisních a udržovacích prací vily Tugendhat. *„Od dokončení památkové obnovy v roce 2012, probíhá ve vile Tugendhat neustálý monitoring objektu, jeho vybavení i přilehlé zahrady. Každý předmět ve je průběžně monitorován, prochází pravidelnou revizí a ze zjištěných skutečností přímo vyplývají úkoly, které musíme v určitém časovém horizontu splnit,“* uvádí ředitel Muzea města Brna Zbyněk Šolc.

Například v letošním roce se hlavními předměty zájmu staly solitérní kusy nábytku, sametové závěsy v hlavním obytném prostoru nebo omítky na zahradní fasádě vily. Seznam prací je ale samozřejmě podstatně delší a řada prací je realizována průběžně mimo otevírací hodiny objektu. V tomto smyslu jmenujme za všechny například prořezy dřevin v zahradě, přespárování a hydrofobizace teracového schodiště, čištění travertinu atd. Významný vliv na vilu a její vybavení mají samozřejmě i povětrnostní podmínky. *„Například silné sluneční záření má velký vliv na textilie a materiály použité na závěsy nebo exaktní kopie nábytku. Za posledních několik let jsme pozorovali nejen výraznou změnu barevnosti na sametových závěsech hlavního obytného prostoru, ale například popraskaly i pergamenové potahy na židlích Brno,“* doplňuje vedoucí vily Tugendhat Iveta Černá.

U židlí Brno (MR 50) a fotogenického rubínového Chaise longue (MR 100) byl tedy ve spolupráci s dodavatelem, brněnskou firmou AMOSDESIGN, vyhodnocen stav poškozených kusů a rozsah nutných prací. K opravě samotné pak došlo v jarních měsících letošního roku. Celkové náklady na opravu nábytku byly cca. 140 000 Kč.

Sametové závěsy v hlavním obytném prostoru byly do budovy instalovány v rámci památkové obnovy domu v letech 2010–2012. Jelikož se z původních závěsů žádný nedochoval, bylo pro identifikaci využito dobových fotografií ze 30. let, a především vzpomínek Greta Tugendhatové. Za 10 let provozu však sluneční záření způsobilo tak výraznou změnu barevnosti, že bylo nutné materiál vyměnit. Celkem bylo vyměněno 10 závěsů o celkové ploše 45 m². Materiál dodala brněnská společnost Nová Mosilana a.s.

Podobně jako na gotických katedrálách, ale ani péče o vilu Tugendhat nikdy nekončí. Nesmíme zapomenout, že vila je na rozdíl od řady dalších památek, veřejnosti otevřena celoročně šest dní v týdnu. Minimálně jednou ročně je tedy nutné objekt pro jeho pravidelnou údržbu (tzv. sanitární týden) dočasně uzavřít pro veřejnost. Pro rok 2023 byl tento týden stanoven na 9.–16. října 2023.



Tisková zpráva Muzea města Brna

Přehled údržby a oprav ve vile Tugendhat v roce 2023

Další údržba a opravy VT:

- Připojení Vily Tugendhat na optický kabel a s tím související odstranění antény pro lokální datovou síť;
- Údržba topného systému spojená s vypuštěním a opravou šroubení;
- Oprava havarijního zatékání otopné antikondenzační trubice / vlnovce (otopné pancéřové trubky) pod velkoplošnými okny;
- Pravidelná oprava teracového schodiště vedle služebnického traktu včetně přespárování a hydrofobizace (54 000, Kč);
- Oprava hlazené betonové podlahy v 1.n.p. doplnění spár (cca. 25.000 Kč);
- Vnější nátěry ocelových rámu velkoplošných oken hlavního obytného prostoru a zimní zahrady (cca. 59.000 Kč);
- Oprava vnějších dřevěných lamelových rolet v ložnicové sekci rodičů;
- Lokální oprava smaltových povrchů koupelnových van;
- Oprava informační vitríny před vilou a změna info obsahu.

Zahrada a terasy:

- Instalace sčítací kamery u vstupu do zahrady a oprava plotu u turniketu;
- Prořez náletových dřevin v zahradě 60 000 Kč a prořez dožilých částí topolu (na základě dřívějších expertních tahových zkoušek);
- Částečná výměna rostlinného sortimentu trvalek v bylinkovém záhonu;
- Přeskládání uvolněných schodišťových kamenů a kamenných zídek alpinária;
- Údržba travertinových prvků formou čištění tlakovou vodou a přespárováním dlažby na zahradní terase a schodišti (99.000 Kč);
- Oprava půlkruhové lavice a stolu na dětské terase, výměna dřevěných prvků (41.000 Kč);
- Očištění betonových terasových dlaždic při vstupu a na dětské terase.

V letošním roce ještě proběhne:

- Oprava fasádního nátěru a omítkového souvrství jižní a východní fasády

Vila Tugendhat: Péče o ikonu moderní architektury

Kontakt pro média:

Mgr. Petr Dvořák

Mobil: +420 727 986 097

Email: dvorak@muzeumbrna.cz
